

Press Clipping

Port Klang Free Zone Publication: Nanyang Siang Pau – Spot Colour (Magenta) Date: August 22, 2007
Nanyang KL/Selangor, P. BB2 (1 of 1)

Government should offer help to PKFZ

政府应伸援手协助 巴生港自贸区解困

(巴生 21 日讯) 由于交通部声明无权负责，因此政府目前必须援助巴生港口自由贸易区计划，以协助后者脱离财务困境。

《太阳报》引述消息指，交通部曾签发支持信函，以支持有关 Kuala Dimensi 私人有限公司 (英文简称 KDSB) 发行债券，以及获得大马评估机构的 AAA 等级。

有关函件分别在 2003 年至 2006 年期间发出，以发行 46 亿令吉的债券供支付巴生港口自贸区的工程费用。

交通部消息坚称有关函件只是“支持”该公司的申请，但相关银行却指这是对方发出的“保证”信函，因为交通部的信函指，政府将时刻确保巴生港务局有能力应付对 KDSB 公司的债务问题。

另一方面，巴生港务局此时在吸引投资方面开始面对问题，以及无法每年依时支付款项给 KDSB 公司，这个情况令被逼施予援手的政府处于尴尬局势，同时导致巴生港务局处于破产边缘。

消息指，政府在该情况下别无选择，被逼出手拯救巴生港务局。

巴生港务局缺乏资金

审计司在 2003 年度报告中指出，巴生港务局缺乏完成巴生港口自由贸易区计划的资金，但港务局较后不断重申将自费完成该工程。

巴生港务局之后在吸引投资者方面面对难题，在 2005 年向政府寻求拨款和低息贷款以度过难关。

报道指，巴生港务局在 2001 年与 KDSB 公司商购 404 公顷的土地，以发展巴生港口自由贸易区，价格是每平方公尺 25 令吉，因此该项交易总额超过 10 亿令吉。

两造接着迟至 2002 年杪签署买卖合同，巴生港务局当时缴付 10% 款项，州政府最初将土地转让给浮罗鲁睦发展合作社，然而土地最终辗转落入 KDSB 公司名下，每平方公尺售价仅 3 令吉。

据悉，巴生港务局与 KDSB 公司的交易至少涉及 5 方至 6 方的利益。