

## Press Clipping

Client: Port Klang Free Zone      Publication: Nanyang Siang Pau – B&W      Date: October 28, 2006  
Nanyang Business, P. C5 (1 of 1)

**Almost completed, all facilities on site  
Port Klang Free Zone set to open next month**

基本设施齐全近竣工

# 巴生港自贸工业区下月开放

(巴生港口 23 日讯) 我国首个完整综合性自由商务及工业区 — 巴生港自由贸易及工业区 (Port Klang Free Zone, PKFZ) 已然准备就绪并拥有齐全设施, 订于下月开放给投资者使用。

巴生港自由贸易及工业区最近成功通过电力供应试验, 目前正忙着进行最后阶段的美化及道路修筑工作。

在电力供应方面, 巴生港自由贸易及工业区提供绰绰有余的电量, 使投资者无须挂虑。

巴生港自由贸易及工业区总经理诺尔格利维 (Noel Gulliver) 在巴生港自由贸易及工业区移民厅大厦举行的象征式“亮灯”仪式后指出: “我们拥有的电力高达 60 千伏安 (KVA), 这等于整个莎阿南所使用的电力的双倍!” (KVA 或 kilovolt ampere 相等于 MW 或 megawatts 兆瓦)。

这项在宪报上公布的自由贸易区的概念主要是让商业及制造业活动集中一处, 以便生产主要供出口之产品的国际公司展开转口贸易及制造业活动。

这意味着工厂及物流公司可集中于同一区以利协调及进行更顺畅的供应连锁管理。巴生港自由贸易及工业区因而成为我国第一个拥有这种设备的完整综合性自由商务及工业区。

巴生港自由贸易及工业区提供的设施包括:

四栋八层高办公大厦设有多层停车场及美食中心。银行、邮政

局、律师楼、物流公司及其他服务公司预料会即将开业。

巴生港自由贸易及工业区办事处将确保在自由贸易区内的所有操作都顺畅, 而且也将设立一个一站式代理处 (One Stop Agency) 作为相关政府机构与投资者联系沟通的主要管道。

移民厅大厦将设有移民厅及其他政府部门如卫生及兽医服务, 为介于巴生港自由贸易及工业区与马来西亚之间的进出口产品及服务提供更顺畅的协调。

轻工业单位: 512 单位预建排列式或半独立式单位供投资者租用 (每单位 5 千 487 平方尺, 其中有 463 平方尺办公地段, 租金为每年每平方尺 18 令吉)。

备用工业地段: 租户可在供租赁的备用地段自行设计及建筑其设施 (租金为每年每平方尺 1.80 令吉, 备有的设施包括电流、排污、高压水供、宽频联系及电话与数据线)。

以杜拜高度成功的杰贝阿里自由贸易区 (Jebel Ali Free Zone) 作为借镜的巴生港自由贸易及工业区有志以通过提供符合马来西亚条例并具有竞争力的奖励成为东南亚的“杰贝阿里”。有关奖励包括税务豁免、出口奖励、研发奖掖、调回 100 巴仙资金与盈利等等。

格利维说, 潜在投资者已表示对巴生港自由贸易及工业区拥有极大兴趣。

“自从我们的第一个租户, 即著名挪威石油和天然气工程集团阿克